OGIC une nouvelle nature de ville

OGIC, UNE NOUVELLE NATURE DE VILLE

Bientôt 8 milliards d'habitants sur Terre.

Et 6 dans les villes.

Nos villes sont de plus en plus denses.

Nos villes ne créent plus assez d'harmonie entre la nature et l'humain.

Nos villes ont besoin d'un nouvel élan.

En tant que promoteur, notre rôle est de l'impulser.

En redéfinissant la ville et ses lieux de vie.

En les rendant plus fluides et plus ouverts.

En inventant des immeubles où les espaces sont modulables au gré des usages.

En imaginant des quartiers où la vie sociale participe à l'économie locale.

En construisant des bâtiments qui rendent l'air plus respirable.

Nous voulons construire des villes plus vertes, plus économes en ressources, plus belles et plus solidaires.

Nous voulons replacer l'humain et son bien-être au cœur des villes.

Nous allons faire surgir une nouvelle nature de ville.

EDITO

Parce que le monde évolue, parce que nos lieux de vie et de travail doivent être repensés en respectant notre environnement, notre bien-être individuel ou collectif, parce que les villes du monde sont soumises à des tensions grandissantes contraires et que demain 70% de la population y vivront, nous devons en tant que promoteur anticiper ces changements et les accompagner. Si l'exigence reste le cœur de notre métier, elle n'est plus suffisante aujourd'hui car de nouvelles attentes pèsent sur les acteurs de l'immobilier : défis environnementaux, évolutions des modes de vie, problématiques sociales et sociétales, révolution numérique notamment. Les promoteurs immobiliers ont une responsabilité particulière sur la manière d'envisager la ville de demain.

Avec le concours d'entreprises du secteur et d'architectes choisis pour leur talent et leur audace, OGIC imagine et développe pour ses clients des projets immobiliers plus verts, plus économes, plus responsables et plus solidaires pour faire émerger une nouvelle nature de ville.

MIREILLE VERNEREY
Présidente du Directoire

01

06-21
IMMOBILIER
RÉSIDENTIEL

Fort de son expertise et de son savoir-faire, OGIC invente
et conçoit des réalisations de qualité pour vivre ou investir.

02

22-35
IMMOBILIER D'ENTREPRISE

Interlocuteur privilégié, OGIC accompagne les entreprises
pour proposer des solutions d'avenir performantes et stratégiques.

03

36-41
RÉHABILITATION
& VALORISATION

Leader sur ce marché, OGIC valorise le patrimoine historique dans le respect
des lieux de mémoire et la recherche d'un nouveau confort de vie.

04

42-49
AMÉNAGEMENT
URBAIN

Acteur majeur au service du territoire, OGIC réinvente de nouveaux
quartiers en concertation avec les différents acteurs porteurs de projets.

01

IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

LA QUALITÉ

IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

Depuis sa création, l'exigence d'OGIC est de répondre au mieux aux besoins et aux envies de ses clients, que leur but soit de se loger ou d'investir dans un projet immobilier. Pour satisfaire cette exigence, OGIC mobilise toute son expertise et son savoir-faire autour de la qualité qui s'exprime dans chacune de ses réalisations.

DES SITES REMARQUABLES

OGIC sélectionne les meilleures adresses en cœur de ville, dans des quartiers vivants, commerçants et bien desservis, où il fait bon vivre.

DES PROGRAMMES D'EXCEPTION

Partenaire privilégié des plus grands noms de l'architecture, du design d'intérieur et des paysagistes, OGIC conjugue leurs talents pour signer avec eux des réalisations d'excellence. Une architecture de caractère, harmonieusement intégrée à son environnement urbain, des matériaux nobles et pérennes, des espaces intérieurs bien conçus, confortables et parfaitement adaptés aux styles de vie contemporains, sont les critères qui confèrent une qualité unique à chacun des programmes d'OGIC.

DES SERVICES ADAPTÉS

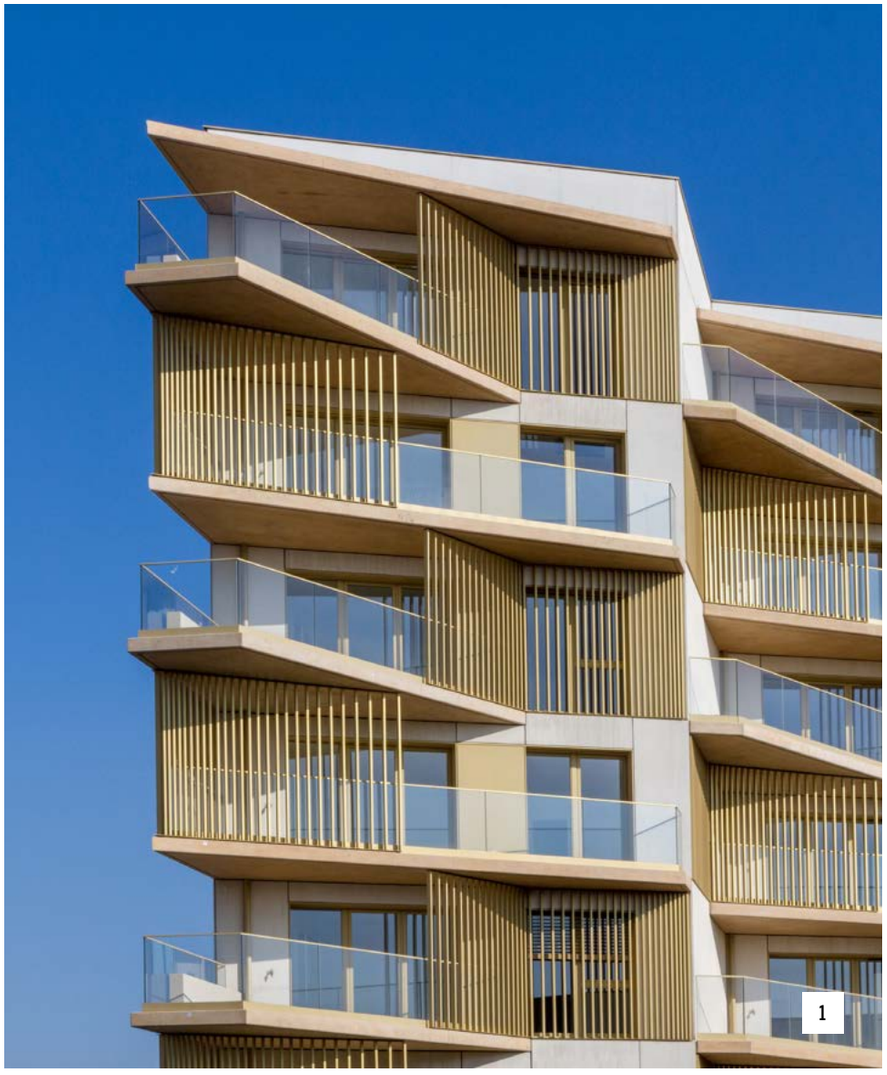
OGIC sait aussi répondre aux demandes les plus inattendues... À l'écoute de ses clients, avec la collaboration d'architectes et décorateurs, Ogic propose à ceux qui le souhaitent un espace unique et personnalisé qui répond aux besoins et aux attentes des plus exigeants.

POUR LES INVESTISSEURS AUSSI

Pour faciliter votre investissement sans-souci, OGIC met à la disposition des investisseurs un pôle dédié, expert en montage financier, réglementation immobilière et gestion d'immeuble, qui propose un accompagnement personnalisé dans toutes les phases du projet d'acquisition et un suivi complet du bien acquis.

Plébiscitées par les professionnels de l'immobilier, les investisseurs, et les particuliers qui y vivent, les réalisations d'OGIC sont destinées à tous ceux qui recherchent un certain art de vivre.

1. VERSAILLES (78) - CARRÉ DES SIÈCLES
Programme : 238 lots, 82 chambres étudiantes, 2 000 m² de commerces et 800 m² de locaux professionnels
Architectes : Wilmotte & Associés Architectes et 2BDM
Livraison : 2014-2015



1. PARIS 17e (75) - ALLURE
Lauréat des Pyramides d'argent, 2018
Programme : 121 logements
Co-promotion : Demathieu Bard Immobilier
Architectes : Fresh Architecture et Itar
Livraison : 1er trimestre 2018

2. PARIS 13e (75) - NEW G
Programme : 130 logements
Architectes : Vincent Parreira et Catherine Dormoy
Livraison : 4e trimestre 2021

3. ISSY-LES-MOULINEAUX (92) - LA SERRE
Programme : 160 logements et 500 m² de commerce
Architecte : MVRDV
Livraison : 2e trimestre 2022

4. PARIS 7e (75) - 13, AVENUE DE SAXE
Programme : 29 logements
Architecte : ECDM
Livraison : 2e trimestre 2015

5. MARSEILLE 8e (13) - PRADO RIVAGE
Programme : 144 logements, en bord de mer, au cœur du 8e à Marseille
Architecte : Didier Rogeon
Livraison : octobre 2013

1

1. PUTEAUX (92) - QUARTIER DES ARTS

Programme : 325 logements
Architecte : Agence d'architecture Pierre & Cédric Vigneron
Livraison : 3e trimestre 2019

2

3

2. VAUCRESSON (92)

Lauréat du concours Inventons la Métropole du Grand Paris, 2017
Programme : 130 lots et 1800 m² d'activités
Architecte : Cobé
Livraison : 3e trimestre 2022

3. VERSAILLES (78) - CŒUR SAINT-LOUIS

Programme : 59 logements
Architecte : Artene
Livraison : 1er trimestre 2017

4

5

6

7

8

4. BOULOGNE-BILLANCOURT (92) - HORIZON 16
Programme : 79 logements
Architecte : ECDM
Livraison : 1er trimestre 2015

5. AIX-EN-PROVENCE (13) - OPÉRA ROTONDE
Programme : 24 logements
Architecte : Bernard Léonetti
Livraison : décembre 2013

6. CHAVILLE (92) - CARRÉ ATRIUM
Programmes : 70 logements
Architecte : Wilmotte & Associés Architectes
Livraison : 2e trimestre 2021

7. LIVRY-GARGAN (93) – VILLA MARGUERITE
Programme : 64 logements
Architectes : Dominique Hertenberger et Jean-Charles Gabriel
Livraison : 4e trimestre 2019

8. LE BLANC-MESNIL (93)- LA ROTONDE
Programme : 83 logements
Architectes : Dominique Hertenberger et Jacques Bibas
Livraison : 2e trimestre 2019

1. ANNECY (74) - VII AVENUE DE GENÈVE
Programme : 97 logements
Architecte : Atelier JFA
Livraison : 4e trimestre 2017

2. DIVONNE-LÈS-BAINS (01) - JARDIN SECRET
Programme : 25 logements
Architecte : Atelier Arch2o
Livraison : 4e trimestre 2019

3. ANNECY - CENTRE-VILLE

Programme : 73 logements
Architecte : Atelier Thierry Roche & Associés
Livraison : 1er trimestre 2020

4. ANNEMASSE - EPURE

Programme : 37 logements
Architecte : Christophe Bondaz Architectures
Livraison : 2e trimestre 2020

1. MARSEILLE (13) - 29 JOSEPH VERNET

Programme : 36 logements
Architecte : Pierre Boyer
Livraison : 1er trimestre 2018

1

1

1

1

2. MARSEILLE 7e (13) - CORNICHE TALABOT
Programme : 28 logements
Architecte : Bernard Vernerey
Livraison : 2e trimestre 2019

1

2

3

4

5

1. ROMAINVILLE (93) - INTUITION
Programme : 50 logements
Architecte : Jérôme Brullé Architectes
Livraison : 3e trimestre 2018

2. BOULOGNE-BILLANCOURT (92) - MISE EN SEINE
Programme : 80 logements
Architecte : Wilmotte & Associés Architectes
Livraison : 4e trimestre 2017

3.BEZONS (95) - GRAPHIK
Programme : 170 logements
Architecte : AEC Architectes et Agence Miltat
Livraison : 1er trimestre 2019

4. BUSSY-SAINT-GEORGES (77) - LE CLOS DES ORMES
Programme : 157 logements
Architectes : Atelier Du Pont
Livraison : à partir du 1er trimestre 2021

5. SAINT-MAURICE (94) - LES TERRASSES DU VALAIS
Programme : 43 logements
Architectes : 3AM&+
Livraison : 1er trimestre 2020

6. BOBIGNY (93) - SOUTH CANAL
Programme : 177 logements
Architecte : Fresh Architectures
Livraison : 3e trimestre 2020

7. LE VÉSINET (78) - PARC PRINCESSE
Programme : 56 logements
Architectes : Lambert Lénak et SOA Architectes
Livraison : 1er trimestre 2023

8. NANTERRE (92) - LE NANT'AIR
Programme : 126 logements
Architecte : Metra & Associés
Livraison : 2e trimestre 2019

9. VITRY-SUR-SEINE (94) - EFFERVESCENCE
Programme : 70 logements
Architecte : Parc Architectes
Livraison : 1e trimestre 2019

1. LYON 2e (69) - 31 PLACE BELLECOUR
Programme : 175 logements dont 51 logements sociaux
Architecte : JJ Ory et Cabinet Archipat
Livraison : 2e trimestre 2019

2. LYON 8e - ÉCRIN LUMIÈRE
Programme : 23 logements
Architecte : Unanime Architectes Lyon
Livraison : 4e trimestre 2019

4

3

5

3. CRAPONNE (69) - L'ESSENTIEL

Programme : 30 logements
Architecte : Archigroup
Livraison : 2e trimestre 2020

4. LYON 4e (69) - ESPRIT CROIX-ROUSSE

Programme : 23 logements
Architecte : Archigroup
Livraison : 2e trimestre 2020

5. VILLEURBANNE (69) - COLLECTION

Programme : Construction neuve et réhabilitation, 414 logements dont 165 sociaux et 400 aires de stationnement en parking souterrain.
Architecte : Alexandre Chemetoff
Livraison : À partir du 2e trimestre 2019

02

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

LA PERFORMANCE

1. CLICHY-LA-GARENNE (92) - CLICHY SANZILLON - BÂTIMENT 1
Programme : 12 766 m² SDP dont 244 m² de commerces
Investisseur : AG2R La Mondiale
Utilisateur : BVA
Architecte : Brenac & Gonzalez & Associés
Livraison : 4e trimestre 2019

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

Comme les entreprises qui lui accordent leur confiance et leur clientèle, OGIC n'a qu'un seul objectif : la recherche de la performance. Pour trouver les solutions immobilières les mieux adaptées aux besoins, aux contraintes et aux stratégies des entreprises, OGIC s'appuie sur son expertise et sur le savoir-faire unique et la réactivité de ses équipes. Cette quête commune de la performance s'inscrit dans une démarche globale pour s'exprimer à chacun des stades de la réalisation des projets qui lui sont confiés :

PROPOSER DES SOLUTIONS D'AVENIR

Spécialisées dans l'analyse des contraintes et des besoins des entreprises, les équipes d' OGIC proposent des réponses novatrices, adaptées aux impératifs budgétaires et de compétitivité. Forts de leur expertise et dotés d'un sens prononcé de l'écoute et du service, les collaborateurs d'OGIC décryptent, anticipent et accompagnent l'évolution des entreprises pour trouver les meilleures solutions d'avenir.

L'ADRESSE, UN CHOIX STRATÉGIQUE

Le choix du site est primordial : la qualité d'une adresse participe à la notoriété et à la visibilité de l'entreprise ; OGIC s'attache donc à trouver des sites qui répondent à la fois aux besoins des utilisateurs et aux attentes des investisseurs, dans des quartiers animés, d'affaires ou mixtes, facilement accessibles et à proximité immédiate de nombreux transports.

QUALITÉ, SIMPLICITÉ, SOUPLESSE

Véhicule de l'image de l'entreprise, l'architecture, qu'elle soit traditionnelle ou contemporaine, doit s'ancrer harmonieusement dans son environnement. Les aménagements intérieurs devant désormais répondre à toutes les nouvelles formes d'organisation du travail, OGIC évalue les besoins de chacun en termes de confort et d'efficacité. Ses équipes proposent des solutions de modularité performantes pour optimiser les surfaces, configurer les espaces de travail au gré de nouvelles exigences, faciliter la communication et les flux afin d'optimiser la fonctionnalité et la convivialité des lieux tels que le restaurant, l'auditorium, la salle de sport...

EXIGENCE ENVIRONNEMENTALE

Ogic s'engage à faire respecter des critères environnementaux ambitieux, dans le cadre d'une double certification environnementale : NF Bâtiments tertiaires associés à la démarche Haute Qualité Environnementale (HQE) et BREEAM. La réflexion pointue sur l'enveloppe du bâtiment, la production et les systèmes énergétiques, la facilité de la maintenance technique et une ambiance de travail optimal pour les utilisateurs permettent à OGIC de s'engager sur des certifications environnementales visant un passeport HQE, un BREEAM et d'obtenir le label Effinergie +.

OGIC réalise des immeubles de bureaux dotés d'un confort maximal pour une empreinte environnementale minimale.

2. CLICHY-LA-GARENNE (92) - CLICHY SANZILLON - BÂTIMENT 2
Programme : 5 400 m² SDP de bureaux
Investisseur : AG2R La Mondiale
Architecte : Brenac & Gonzalez & Associés
Livraison : 4e trimestre 2019

2

1

1. NANTERRE (92) - LA BULLE D'AIR

Lauréat de Inventons la Métropole du Grand Paris, 2017
Programme : 21 000 m² dont 10 750 m² de bureaux, 8 500 m² de logements et 1 800 m² de commerces
Architectes : Brenac & Gonzalez et Matthieu Poitevin
Livraison : 2022

1

2. CLICHY-LA-GARENNE (92) - CLICHY SEINE OUEST
Programme : Ilot TBA1 : 9 900 m² de bureaux (HQE, BREEAM, WELL)
Ilot TBA4 : 9 077 m² de bureaux (HQE, BREEAM, WELL) et 796 m² de commerces
Investisseur : PGIM
Architecte : Pietri Architectes
Livraison : 2020

1

1

1. PARIS 16e (75) - MILLE ARBRES

Lauréat des MIPIM Awards, 2019
Lauréat de Réinventer Paris, 2016
Programme : 30 000 m² de bureaux, 11 000 m² de logements libres, intermédiaires et sociaux, un hôtel de 8 500 m² de 250 chambres, une foodcourt de 4 000 m² et un pôle enfance de 3 000 m²
Architecte : Sou Fujimoto Architectes et Manal Rachdi Oxo Architectes

1

1. NEUILLY-SUR-SEINE (92) - SEPHORA

Programme : 15 000 m² de bureaux dont 900 m² d'ERP et 273 places de stationnement
Investisseur : Pramerica
Utilisateur : Sephora
Architecte : Agence Axel Schoenert
Livraison : juin 2017

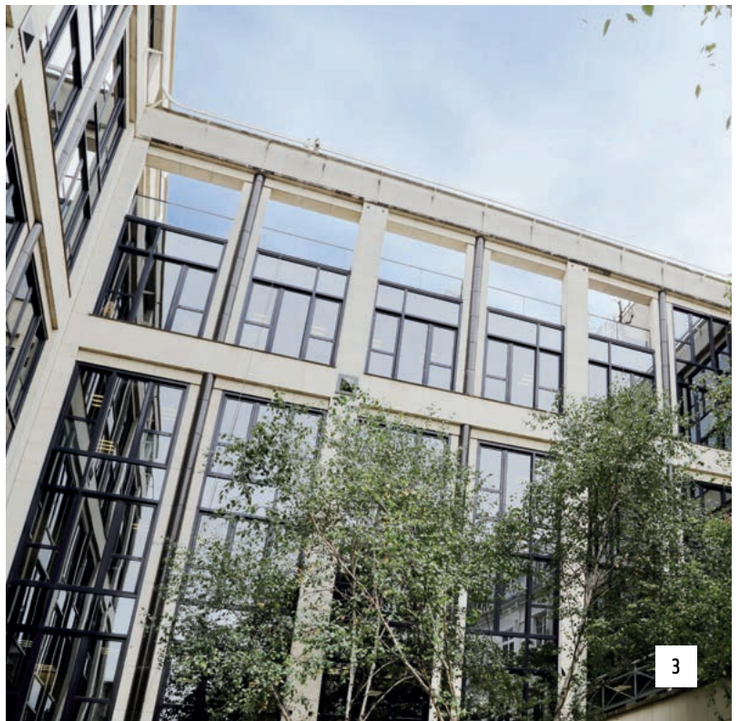
1

2. PARIS 12e (75) - BERCY CRYSTAL
Programme : 14 521 m² de bureaux (HQE, BREEAM) et 1 470 m² d'équipement sportif (HQE)
Investisseurs : CNP Assurances (bureaux) et Ville de Paris (équipement sportif)
Architecte : Brenac & Gonzalez
Livraison : septembre 2017

1. LYON (69) - ÉMERGENCE LAFAYETTE

Programme : 8 500 m² de bureaux, 7 415 m² de logements, 500 m² de commerces, une résidence étudiants et un centre diocésain
Architectes : Wilmotte & Associés Architectes, SUD Architectes et ITAR Architectures
Livraison : 2020

1



3

2

2. PARIS 13e (75) - RIVE DE FRANCE

Programme : 10 347 m² de bureaux - 3 356 m² de commerces
Investisseur : Natixis
Architecte : Antoine Grumbach
Livraison : 2008

5 6

4

3. PARIS 8e (75) - FAUBOURG SAINT-HONORÉ

Programme : 10 000 m² de bureaux et de commerces et 77 places de stationnement
Investisseur : UAP
Architecte : R. Ichbiah
Livraison : 1997

4. PARIS 15e (75) - BOULEVARD PASTEUR

Programme : 1 400 m² de bureaux et 11 places de stationnement
Investisseur : MMA
Architectes : P. Epstein et S. Glaiman
Livraison : 1er trimestre 2014

5. PARIS 8e (75) - 28, PLACE DE LA MADELEINE

Programme : 3 niveaux de commerces
Investisseur : PREDICA
Architecte : D. Hertenberger
Livraison : 2006

6. PARIS 8e (75) - 24/26, PLACE DE LA MADELEINE

Programme : 2 200 m² de bureaux et 1 100 m² de commerces
Architecte : R. Ichbiah
Livraison : 2003

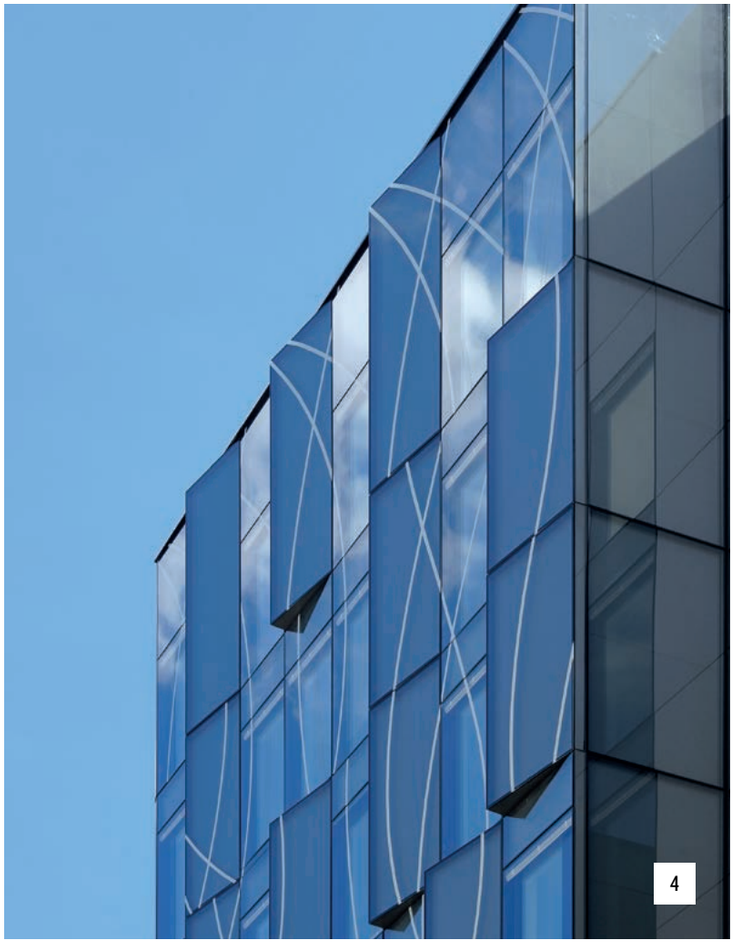
1

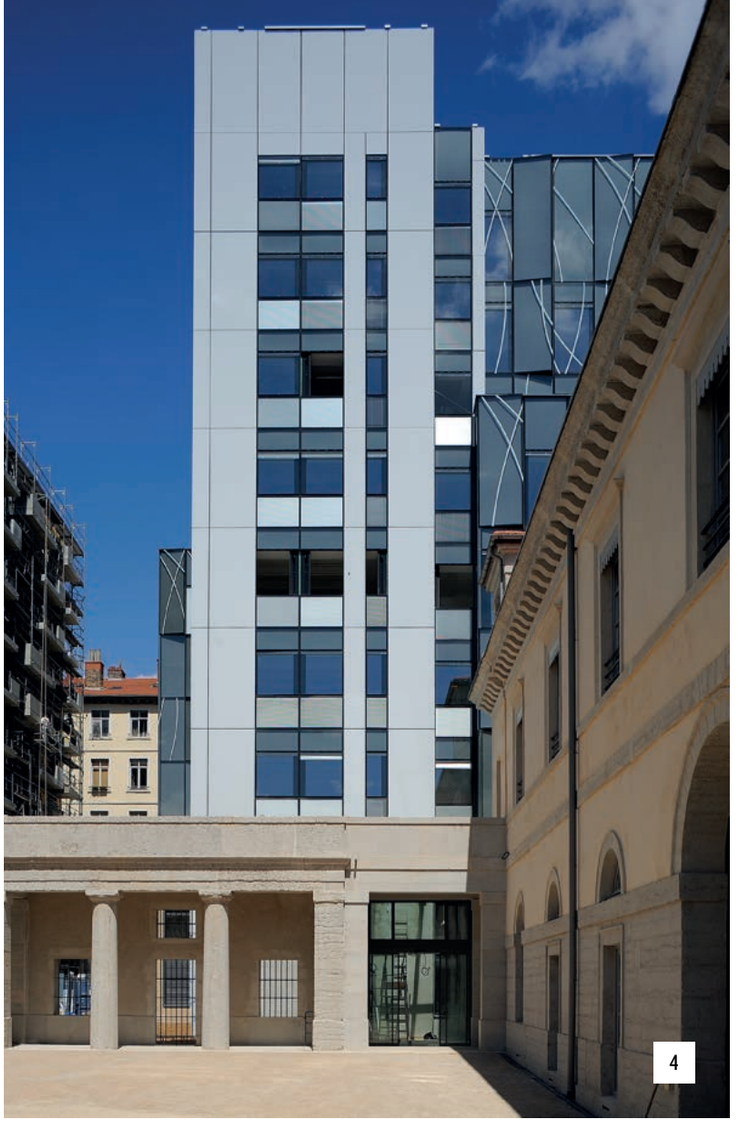
1. BOULOGNE-BILLANCOURT - WELL WEST
Programme : 7 538 m² de bureaux (HQE, BREEAM)
Investisseur : Harbert Management Corporation
Architecte : Studios d'Architecture Ory & Associés
Livraison : décembre 2016

2

2. BOULOGNE-BILLANCOURT (92) - UP WEST
Programme : 7 500 m² de bureaux (RT 2012 - 30% / HQE / BREEAM)
et 110 places de stationnement
Investisseur : La Mondiale
Architecte : BDVA
Livraison : septembre 2014

3


4


4

4

3. PARIS 13e - KALEIDO

Programme : 5 500 m² de bureaux (HQE et BBC)
et 410 m² de commerces
Investisseur : CAVP
Architecte : ECDM
Livraison : 1er trimestre 2014

4. LYON (69) - CONVERGENCE

Programme : Construction neuve de 11 300 m² de bureaux HQE
Architectes : Garbit & Blondeau, JJ Ory, F. Didier et T. Roche
Livraison : 4e trimestre 2017

03

RÉHABILITATION & VALORISATION

L'AUTHENTICITÉ

RÉHABILITATION & VALORISATION

Avec son département dédié, OGIC intervient dans la mise en valeur de patrimoines historiques et fait revivre des lieux empreints d'histoire. En s'attachant à prendre l'authenticité pour principe, elle inscrit au cœur de chaque détail, de chaque belle pierre travaillée, sa volonté de garantir et d'améliorer l'intégrité esthétique d'un bâtiment tout en adaptant son confort aux modes de vie contemporains.

RESPECT DE L'HISTOIRE ET DU PATRIMOINE

En matière de restauration du patrimoine, la première mission d' OGIC est le respect de l'existant et de la valeur historique et artistique des bâtiments : retrouver l'état d'origine attesté par des documents, procéder à une analyse détaillée des bâtiments sur les plans historiques et techniques et apporter les équipements d'un confort moderne sans altérer l'authenticité des bâtiments. Ce travail mené pour préserver des patrimoines uniques, permet de maintenir les savoir-faire des artisans et de valoriser les entreprises dont l'excellence est d'associer tradition et innovation.

DIALOGUE AVEC LES AUTORITÉS ADMINISTRATIVES COMPÉTENTES

La conservation et la restauration du patrimoine ont pour spécificité d'intégrer les contraintes liées à la protection des immeubles classés et cela quel que soit leur niveau de classement ; fort de son expérience, OGIC maîtrise ces contraintes notamment en instaurant, très tôt dans le processus, des échanges constructifs et privilégiés avec ses interlocuteurs en charge de la sauvegarde des bâtiments.

HÉRITAGE HISTORIQUE ET INSPIRATION CONTEMPORAINE

Certaines opérations de valorisation du patrimoine exigent parfois l'exploitation de la quintessence du patrimoine pour construire une nouvelle histoire en intégrant un élément nouveau. OGIC conjugue alors son talent reconnu pour les réhabilitations réussies et sa maîtrise des constructions neuves et affirme ainsi sa volonté d'inscrire dans le temps et la durée ces réalisations de prestige qui associent harmonieusement héritage historique et inspiration contemporaine.

1

1. PARIS 13e (75) - CHÂTEAU DE LA REINE BLANCHE
1er prix MIPIM Awards Logements 2003
Programme : 53 lots
Architectes : D. Hertenberger, J. Vitry et M. Jouly
Avec la participation de J.P. Jouve
Livraison : 2002

1

1. PARIS 7e (75)- CONFÉRENCE ÉVÊQUE
Programme : Siège de la Conférence des Évêques de France, 5 300 m²
et 40 places de stationnement
Architectes : D. Hertenberger et Atelier JFA
Livraison : 2007

2. VERSAILLES (78) - CARRÉ DES SIÈCLES
Programme : Ancien Hôpital Richaud (bâtiment historique),
238 lots et 82 chambres étudiantes
Architectes : Wilmotte & Associés Architectes et 2BDM
Livraison : 2014-2015

3. LYON 2e (69)
- 31 PLACE BELLECOUR

Programme : Construction neuve et réhabilitation (ancien site de l'université Catholique de Lyon) de 175 logements dont 51 logements sociaux.
Architecte : JJ Ory et Gabriel Archipat
Livraison : 2e trimestre 2019

04
AMÉNAGEMENT URBAIN

LA CONCERTATION

AMÉNAGEMENT URBAIN

Grâce à son expertise d'aménageur-promoteur, OGIC se voit confier la mise au point d'ambitieux projets d'aménagement. Cette double compétence lui permet d'anticiper très en amont les contraintes et les coûts, de garantir la faisabilité et d'assurer la maîtrise de la phase d'aménagement à la réalisation finale des ouvrages.

Ces opérations d'envergure mettent en présence de nombreux intervenants - élus, administrations, usagers, associations de riverains, investisseurs, promoteurs, constructeurs,... - dont les impératifs et les attentes sont très variés. La concertation est donc l'enjeu essentiel pour assurer la cohérence et la réussite de réalisations consensuelles et qualitatives.

OGIC, ACTEUR QUALITÉ AU SERVICE DES COLLECTIVITÉS LOCALES

En plus de son aptitude reconnue à conduire des projets de grande envergure, OGIC se distingue par sa réactivité et son savoir-faire pour partager et enrichir les échanges entre les différents acteurs porteurs de projets et notamment les collectivités locales.

Ce dialogue étroit et permanent, engagé dans la confiance avec les élus, l'État et les associations, lui permet d'anticiper les priorités et les attentes des différents partenaires et de respecter le rythme et les délais propres à chaque concertation. Cette implication au service des communes fait d'OGIC un interlocuteur majeur incontournable de l'aménagement urbain.

OGIC, ACTEUR MAJEUR AU SERVICE DU TERRITOIRE

Fort d'une longue et riche expérience, OGIC pense et organise les projets de rénovation urbaine dans une perspective d'aménagement durable. L'analyse des nouveaux usages, la qualité architecturale et paysagère, et l'intégration la plus adaptée du quartier dans sa ville sont les critères prioritaires de gestion des projets.

Entre urbanisme contemporain et patrimoine, OGIC réinvente de nouveaux quartiers harmonieux et respectueux de leur histoire où il fait bon vivre.

1

1

1. LYON (69) - LA VIE GRANDE OUVERTE

Lauréat des Pyramides d'Or, 2015

Programme : Construction neuve et réhabilitation d'un patrimoine historique (reconversion des anciennes prisons de Lyon), 182 logements, 1 résidence intergénérationnelle, 6 commerces et 1 salle de conférence

Architectes : JJ Ory et Frédéric Didier (2BDM)

Livraison : 2015

1

1. CHAVILLE (92) - GRAND PLACE

Programme : 171 logements, 8 commerces (1 800 m²),
une halle de marché (300 m²), un parking public et 775 m² de bureaux
Co-promotion : Les Nouveaux Constructeurs
Architecte : Atelier d'Architecture Breitman & Breitman
Livraison : 2e trimestre 2015

2. HYÈRES-LES-PALMIERS (83) - ROYAL SEA PALM

Programme : 112 logements au cœur d'un parc privé d'1,3 hectare
et 182 places de stationnement en sous-sol
Architectes : Cabinet 2AC - Daniel Rébaudo
Livraison : octobre 2012

1

2

1

1. LYON (69) - YDÉAL CONFLUENCE

Lauréat des Pyramides d'argent, 2019

Programme : Construction neuve de 101 logements, résidence étudiante de 89 chambres, 1 143 m² de commerces et 2 050 m² de bureaux

Architecte : Diener & Diener Architekten, Clément Vergely Architectes

Livraison : 4e trimestre 2019

1

2. AIX-EN-PROVENCE - NOUVELLES SCÈNES
Programme : 594 logements
Architecte : 3A Architectes Battesti Associés
Livraison : à partir du 1e trimestre 2020

OGIC une nouvelle nature de ville

PARIS ÎLE-DE-FRANCE

Siège social
58, avenue Édouard Vaillant
92100 Boulogne-Billancourt
Tél. : 01 55 20 31 31

RHÔNE-ALPES

Agence Lyon
11, quai Perrache
69002 Lyon
Tél. : 04 37 23 62 80

Agence Savoie Leman
39, avenue des Romains
74000 Annecy
Tél. : 04 50 51 70 12

PROVENCE-MÉDITERRANÉE

Agence Marseille
509, avenue du Prado
13008 Marseille
Tél. : 04 91 26 32 49

OGICSARCSNanterre382621134-AGENCEJFKA06/2019